



Wallonie



Esneux

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demande est introduite par **Monsieur Romain LEMPEREUR** demeurant Rue de Bruxelles 45 à 4130 Esneux.

Le terrain concerné est situé Rue de Bruxelles, 45 à 4130 Esneux et cadastré division 1, section E n°538L.

La demande vise les travaux suivants : Transformation d'un immeuble de rapport : réorganisation des deux logements existants et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet faisant l'objet de la demande s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme (ensemble urbanistique n°5) pour la raison suivante :

- le volume principal devrait être couvert par une toiture à deux versants, de pente comprise entre 35° et 45°.

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables de 9:00 à 12:00 et le jeudi de 17:00 à 19:00, au **Domaine Brunsode n°2** (Château Brunsode - 1^{er} étage), Service Urbanisme, 4130 ESNEUX **uniquement sur rendez-vous pris au 04/380.93.38 ou 04/380.93.34 ou 04/380.93.44.**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Madame Florine PARIZEL, téléphone : **04/380.93.35**, mail : urbanisme@esneux.be, dont le bureau se trouve **Domaine Brunsode n°2** (Château Brunsode - 1^{er} étage) à 4130 ESNEUX.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 28 avril 2026 au 12 mai 2026 au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place Jean d'Ardenne 1 à 4130 ESNEUX ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@esneux.be